



Ishøj. d. 31-. Maj 2025

Referat fra Generalforsamling 2025

General forsamling afholdt søndag den 9. marts 2024, kl. 12.
Generalforsamlingen afholdtes i Glassalen, Ishøj Skole.
Til stede var 14 medlemmer, samt bestyrelsen.

1. Valg af referent, dirigent, og stemmetæller

Ulrik KV 35 blev valgt til dirigent.
Dan KV 49, blev valgt til referent.

2. Beretning ved formanden.

Formanden fremlagde beretningen på mødet.

Formanden takkede foreningens tidligere revisor for indsatsen som revisor for foreningen.

Rabatudvalget har været aktivt i det forgangne år og der er blevet plantet træer, som aftalt med kommunen i vores "rabatter" langs stamvejen.

Vi er den første grundejerforening, der har fået lov til at plante træer i offentligt areal (rabatterne er en del af vejarealerne, som ejes af kommunen)

Og sammen med de krokus der er plantet er rabatterne og vores område blevet forskønnet og vi har bidraget til at øge biodiversiteten.

Vi vil gerne i de kommende år arbejde videre med supplerende krokus beplantninger, men selvfølgelig inden for rammerne af hvad foreningens økonomi kan rumme.

For at kunne ændre på vores arrangementer i forhold til hos hvem vi skal have vores hjemmeside, stødte vi ind i krav om at vi skal have en konto med Dankort/betalingskort hos banken.

Dette har været lidt af en udfordring, i det regler for at sikre at der ikke kan ske hvidvaskning, har gjort godkendelsesprocedurerne hos banken meget restriktive.

Det er dog lykkedes og vi er nu koblet op med konto hos Lån&Spar bank.

Dette har gjort det muligt for os at gå til udbydere /værter af hjemmesider, der er billigere end de ordninger, vi oprindeligt var tilknyttet.

Vi har i øjeblikket en aftale med Dandomain og vi har den billigste ordning hos dem.

Vi undersøger muligheden hos en anden udbyder / Webmaster / Nordic Wave, som også hjælper til med at flytte aftale og indhold.

Arbejdet pågår.

Formanden har været til møde med Landsby lauguet, hvor kommunens diverse udviklingsplaner om en potentiel gravplads, med placering bag de nye huse på Ishøj Bygade nede ved Vestervangs begyndelse, angiveligt tænkes placeret.

Formanden har også deltaget i dialogmøde med borgmesteren (såkaldt Borgmesterkaffe), hvor der blev talt om at vi i foreningen ønsker at blive informeret og direkte dialog med kommunen, og ikke at kommunikationen alene foregår mellem kommunen og Landsbylauget (som er en frivillig forening og derfor ikke nødvendigvis omfatter alle medlemmerne af Grundejerforeningen Landsbyen).

Vi ønsker at blive indkaldt til møder og vi ønsker en bedre og tættere dialog og gerne på forkant af begivenhederne.

Yderligere gav formanden tilbagemelding på oplevelsen af at trafikken på Ishøj Stationsvej blev omlagt ned gennem Taastrup Valbyvej og Ishøj Bygade, med det resultat at det var meget svært for beboerne at komme ud fra deres egne veje og at der var flere hasarderede "nærved" trafikhændelser på Taastrup-Valby vej.

Vedrørende stien og områderne bag vores bebyggelse, ud mod markerne og kirkegården, så har vi talt med kommunen omkring belysning og grusbelægningernes stand.

Med hensyn til grusbelægningernes generelle stand, vil kommunen ikke gøre det bedre, det er en natursti, men stien for enden af boldbanen vil dog blive forbedret.

Med hensyn til belysning på stien, har vi haft møde med konsulent hos kommunen og vi har fremsat vores ønsker.

Der arbejdes videre med mulige løsninger.

Vedrørende Råger:

Frogne har skudt efter rågerne (inden for det tidsrum som reglerne foreskriver) og kirken har revet rederne på kirkegården og sat rovfuglereder op.

På markerne ved Kildebrønde, ved jernbanen ligger skydebane.

Det er i Greve kommune.

Der var forlydender om at man ønskede at udvide brugstiden på disse skydebaner.

Da vi her i Grundejerforeningen (og i landsbyen) kan høre når der skydes på skydebanen, tog vi kontakt til Greve kommune.

Der meldt tilbage fra Greve kommune at en udvidelse af tider kan IKKE forventes.

Den lovede opslagstavle er blevet sat op på væggen på skuret ved nr. 25

Der var fælles Sankt Hans fest på pladsen ved TIIFs klublokaler på Torbens Vænge.

Vi bidrog med et mindre støttebeløb til det fælles arrangement.

Der var et beboer initiativ til fælles fodboldvisning, med indlejet storskærm i Carport.

Vi bidrog med et støttebeløb til leje af storskærm og projektor, til det fælles arrangement.

Sommerfesten blev aflyst.

Juletræs tænding blev igen afholdt med stor succes og med æbleskiver og nu med nyt permanent juletræ, så vi ikke skal købe et træ hvert år.

Der blev med vanlig succes også i år afholdt fælles nytårs kur ved nr. 31.

Beretningen blev godkendt.

3. **Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.**

Kassereren gennemgik regnskabet, som blev rundsendt sammen med indbydelse til Generalforsamlingen.

Regnskabet er kontrolleret af revisorerne og kassereren (og bestyrelsen) takkede revisionen for deres arbejde.

Der var spørgsmål til Foreningens antal af lyskæder er for nedadgående.

De tidligere indkøbte lyskæder (solcelle paneler til at skaffe lys til dem) har været af mindre god kvalitet.

Dette tages med i betragtning fremadrettet.

4. **Forslag fra bestyrelse, herunder forelæggelse af budget, fastlæggelse af kontingent.**

Kassereren fremlagde bestyrelsens forslag til budget og dermed også forslag til kontingent for det næste år.

Der var debat om hvorvidt der skulle holdes både sommerfest og jubilæums fest, idet det kan være svært for alle at nå at deltage i alle arrangementer.

Derudover er det to store fester og selvom der er sparet særskilt op til jubilæumsfesten så har tidligere sommerfester også være dyre.

Derfor var der drøftelser om sommerfesten ikke blot kunne være en hel lavpraktisk og dermed også lavbudget fest.

Der var også drøftelser om man ikke kunne slå sommer og jubilæumsfest sammen.

Der var bemærkninger om at indkøb af træer var en meget stor post og at de forekom at være meget dyre.

Træerne er betalt af Foreningen, men kommunen stillede krav om at det skulle være hjemmehørende træer (Navr og Hæg) (det er kommunens jord vi har plantet dem i).

Det er ikke denne type træer, der bliver produceret flest af og dermed er priserne ikke nødvendigvis så billige, som mere "populære" træer.

Det er meningen at træerne skal leve og forskønne vores vej i mange år, så udgiften skal også ses i det lys.

Bestyrelsen har i sit budget forslag også lagt et beløb ind i forslaget til at udskifte nogle af lyskæderne til nye og af bedre kvalitet.

Lyskæderne bruges blandt andet til vores juletræ og lyser op i december, hvor alt ellers kan være gråt og mørkt.

Bestyrelsen foreslår også at man udskyder løgprojekt til næste år (2026), for at holde styr på udgifterne og for at se hvor mange af krokus, der blev sat efteråret 2023, der kommer igen.

Efter en god debat, blev bestyrelsens forslag til budget, godkendt, med en stemme imod.

Formanden kunne supplere med at bestyrelsen på Foreningens vegne har søgt kommune (grønt råd) om støtte til supplerende krokusser. Vi har søgt 15.000,-

Derudover har vi også søgt om at få 5.000 kr. til øget biodiversitet (igen krokusser, som er vigtige nektarplanter til bier tidligt på året, hvor der ikke er meget andet).

Bestyrelsen fremlagde ønske om at kunne udsende invitation til generalforsamlinger på mail, men det kræver vedtægtsændringer.

Der blev drøftet forskellige muligheder og bestyrelsen arbejder videre med hvordan et konkret forslag kan se ud.

5. **Forslag fra medlemmerne.**

Ingen forslag

6. **Valg af bestyrelsesmedlemmer.**

2 bestyrelsesmedlemmer var på valg.

Begge modtog genvalg og blev valgt (KV 25 og KV 39)

7. **Valg af suppleanter til bestyrelsen.**

Som suppleanter valgtes

Tove i (KV43) og

Steen i (KV 33)

8. **Valg af to revisorer, samt en revisorsuppleant**

Moni (KV 33) er genvalgt.

Ole i (KV 16) blev valgt.

Og Jesper som var suppleant, blev genvalgt.

9. **Eventuelt.**

Punktet er til drøftelse blandt de tilstedeværende medlemmer og er som sådan ikke beslutningsforslag.

Det er ikke oplevelsen at Foreningens telt udlejes særligt meget og det blev drøftet om der brug for et telt.

Vedrørende Jubilæumsfesten blev det drøftet om Bestyrelsen skal indkalde til et udvalg. Bestyrelsen vender tilbage.

Der var spørgsmål til hvem der skal pleje/ passe stien og bevoksninger ud til stien mellem Kirkebjerg gård og Kirkebjerg Vænge.

Efterfølgende der det blevet afklaret at den flisebelagte sti mellem vores vendeplads og Kirkebjerggårds køre og parkeringsområde – tilhører Kirkebjerggård.

På baggrund af en konkret hændelse med forstoppet kloak i vejen, som blev fjernet og med efterfølgende oplevelse af at det hjalp gevaldigt, kom der en opfordring om at tage kontakt til Ishøj kommune / Ishøj Forsyning vedrørende eftersyn af vores kloakker i offentlig vej.

Der blev spurgt til vanding af de nyplantede træer, særligt om sommeren.

Det holdes der øje med.

Og med det afsluttede Generalforsamlingen med anretning af smørrebrød og drikke.