



Ishøj, d. 21. juni 2023

Referat fra Bestyrelsesmøde

Tekst i kursiv er fra tidligere møder - men stadig aktuel.

Tekst i kursiv med overstregning er færdigbehandlet og udgår fra referatet i de efterfølgende referater.

(Tekst i parentes er oplysning om referatpunkterne, fra referantens side).

1. Møde afholdt: **03.10.2023 kl. 20, hos Torben –KV 39**

Deltagere: Nikolaj – KV 25, Torben – KV 39, Jesper – KV 41 og Kristian – KV 55,
Samt Dan – KV 49

Afbud:

2. Årshjul

Der blev på mødet ikke ved de tidligere aftalte datoer.

Aktiviteterne indgår i bestyrelsens årshjul.

- *Fremtidige bestyrelsesmøder:
14-11-2023 kl. 20 – Jesper - KV41*
- *Løgnedlægning og socialt samvær – dato fastsættes på et senere tidspunkt af løgudvalget*
- *Juletræstænding med æbleskiver og lidt at drikke – 26-11-2023 15:30*
- *Nytårskur 1/1 hvert år 14:00 på den lille legeplads tæt ved kirken*
- *Sommerfest sidste lørdag i august hvert år i 2023 vil datoen være 26-08-2023*

3. Information

Der har været 2 tyverier i grundejerforeningen, i løbet af sommeren.

Bestyrelsen arbejder videre med om der kan gøres noget.

Beboerne er velkomne til at komme med forslag.

Hold gerne øje og meld gerne hvis i ser noget.

4. Løgudvalget

Der indkøbes krokus som er tidligt blomstrende og lave løgblomster og derfor kan plantes i græsrabatterne, hvor græsslåning foretages af kommunen.

Græsslåningen kan foretages senere på foråret, når de tidligt blomstrende løg er visnet ned (og har samlet næring til næste års blomstring)

Udskudt græsslåning er aftalt med kommunen.

Kontaktperson fra løgudvalget har kontakten til Nikolaj i bestyrelsen.

Der plantes løg på udvalgte græsrabatter, som er jævnt fordelt i hele grundejerforeningens område.
Der plantes i større græsrabatter.

Der meldes dato ud (den er udmeldt på facebook siden).

5. Juletræstænding

Forberedelserne er i gang og det kører efter planen.

6. Nytårskur

2 medlemmer (kaldet kontaktpersoner) vil gerne stå for nytårskuren.

Datoen kan kollidere med Ishøjs kommunes egen nytårskur den 1/1, så måske skal vores dato rykkes tilden 30/12 i stedet. Dette drøftes i det videre forløb.

7. Festudvalg - Sommerfest

Sommerfesten blev afholdt i godt vejr med god stemning og med ca. 70 deltagende.

Forberedelsen og festens forløb blev drøftet for at kunne drage nogle erfaringer, til de kommende sommerfester.

- Det vil være fint med et lidt større festudvalg.

Deltagerbetalingen må gerne håndteres på en mere optimal måde.

8. Regler for hegn mellem grundene

Grundejerforeningen har en meget præcis og detaljeret lokalplan, der blev udarbejdet da grundejerforeningen blev grundlagt ved byggeriets opførelse.

Nogle af disse bestemmelser kan virke, som om de er ude af trit med forholdene idag.

Derfor er det et punkt som bestyrelsen vil arbejde videre med for at se om der kan indledes en dialog med kommunen om.

9. Skilte

De to skilte med legende børn er sat op.

(Punktet er færdigbehandlet.)

10. Affaldsregulativ

Torben kan informere om det er et nyt affaldsregulativ på vej fra kommunen.

Vi skal til at indsamle tekstil.

11. Vand

Dan kunne informere om at Ishøj Forsyning er i gang med et projekt, der skal give os blødere vand.

Det betyder mindre kalk i vandet og dermed mindre tilkalkning af vaskemaskiner, kokededler, varmt vandsbeholdere, kaffemaskiner og andre komponenter hvor vi bruger varmt vand.

På sigt skulle det også betyde mindre energiforbrug både til opvarmning af vand og mindre udskiftning af komponenter.

Projektet udføres sammen med Hovedstadens forsyning (Hofor), som leverer en stor del af vandet til Ishøj Forsyning (vores vandværk leverer ikke alt vand i kommunen).

Vandets hårdhedsgrad (kaldet dH) sænkes fra omkring dH 20 til dH 12- 14, middelhård vand.

Det sænkes ikke mere, fordi der kan være risiko for de ældste vand anlæg, hvis vandets hårdhed sænkes for meget.

Men ved kun at sænke vandets hårdhed lidt er der ingen risiko for at der kommer utætheder.

Den største effekt opnås også ved at sænke hårdheden fra 20 til 12 - 14.

Projektet kører efter planen og det ser ud som om vi kan forvente blødere vand i begyndelsen af det nye år.

Mere information kan ses på Ishøj Forsynings hjemmeside.

(OBS – det kan måske være relevant, hvis der er beboere der i forvejen har et privat blødgøringsanlæg , eksempelvis et bwt anlæg, at orientere sig).

12. Fjernvarme

Det er bemærket at der foregår arbejde på marken langs med Taastrup Bygade / Taastrup/Køge vejen.

Det er sandsynligvis fjernvarme der lægges ned fra Taastrup til Vestervang.

Det ser ud som udrulningen af fjernvarmeforsyning følger tidsplanen.

Når det er kommet til Vestervang, er planen, såvidt vides, at forsyningen skal videreetableres ned mod Ishøj Landsby (altså vores område) og til sidst op mod Torslunde.

Dette og meget mere kan man finde mere information om på Ishøj Kommunes hjemmeside.

13. Grønt råd

Intet nyt til dette punkt.

14. Kommunikation

Torben har været rundt og stemme dørklokker og indsamlet e-mails fra de medlemmer i foreningen der ønsker at modtage kommunikation via e-mail.

Det er selvfølgelig frivilligt om man ønsker denne kommunikationsform. Foreningens medlemmer er også velkomne til at skrive til foreningens e-mailadresse (gf.landsbyen@gmail.com) og tilkendegive ønske om e-mail kommunikation. Skriv navn, adresse og e-mail i beskeden.

15. Velkomst til nye beboere

Der blev drøftet hvordan vi byder nye beboere velkommen.

Vi har vist en velkomstfolder og en af vores beboere har tilbudt at kontakte nye beboere og byde dem velkommen.

Der blev også drøftet at der med velkomst også blev givet en lille velkomst blomst.

Der arbejdes videre med dette.

16. Hjemmesiden

Kristian følger op.

Der arbejdes videre med dette og bestyrelsen følger op på de kommende møder.

17. Øvrigt:

Kontakt med kommunen.

Der blev drøftet om det kunne være en idé at invitere, borgmester, og eller udvalg på besøg i vores område, så vi lettere kunne vise dem nogle af de udfordringer vi har her i området, f. eks med belysning, med uvedkommende parkering, med høj hastighed på Ishøj Stationsvej, med hyppigheden af kørsel over for rødt i krydset mellem Ishøj Stationsvej / Taastrup Valbyvej

Håbet er at vi ved at vise de relevante beslutningstagere problemerne på stedet kan formå at få at få sat i værk, der faktisk kan løse nogle af vores udfordringer.

Der arbejdes videre med dette punkt.

Krydset Ishøj Statsionsvej / Taastrup Valbyvej

Der opleves megen utryghed i forbindelse med dette kryds, der er så nødvendigt for mange af os at krydse.

Der ses nærmere på om vi kan indlede en dialog med kommunen om hvad der kan gøres af aktive tiltag, der faktisk kan skabe større tryghed i krydset.

18. Belysning på grusstien langs kirkegården

Vores kontaktperson arbejder stadig videre med at få Andel Lumen og kommune i møde. Der er ikke så hurtig respons fra hverken kommunen eller Andel Lumen.

Der arbejdes videre med dette punkt på kommende møder.

19. Råger

(For de af vores beboere der ikke er bekendt med hvad råger og hvad problemet med dem er, så er her en kort forklaring fra referenten:

Råger er den næststørste kragefugl.

De er beskyttet i Danmark, så der er regler for hvordan og hvor meget man må regulere antallet.

De lever i kolonier som kan rumme flere hundrede fugle.

De samler sig om aftenen i kolonier i høje træer

Og så udsender de et kald, de nogle hæse fuglekald, der larmer ganske meget, da de er mange fugle.

Derfor kan de være til gene for beboere, der bor tæt op ad rågekolonier.

Ishøj landsby har flere gode tilholdssteder for råger og et af dem er kirkegården.

Derfor er vi i kontakt med såvel menighedsrådet som kommunen om de vil tage initiativ til at regulere antallet af råger og i bedste fald få rågerne til at finde andre steder at etablere kolonier.

Men de er beskyttet så man må ikke bare skyde dem – regulering skal ske efter regler.)

Jesper har talt med menighedsrådet, som grundejerforeningen er i kontakt med for at få holdt antallet af råger holdt nede.

Menighedsrådet melder at de (det tekniske plejepersonale for kirkegården) fjerner rederne på det tidspunkt og i det omfang, som reglerne giver tilladelse til.

Torben har talt med Bylauget, som har kontakt med kommunen om deres planer for at holde antallet af råger nede.

Husk foreningens Facebook side: <https://www.facebook.com/profile.php?id=100064898851518>

Husk foreningens hjemmeside: <http://gf-landsbyen.dk/>

Tilmeld dig e-mail kommunikation fra foreningen ved at skrive til foreningens e-mail

(gf.landsbyen@gmail.com) og tilkendegive ønske om e-mail kommunikation. Skriv navn, adresse og e-mail.